



Malmö stad
Tekniska nämndens arbetsutskott

Datum

2025-11-19

Adress

Diarienummer

TN-2025-1636

Yttrande

Till

Malmöinitiativet

**Malmöinitiativet-Gör Värnhemstorget grönt
EF20240290**

[Fyll i mottagarens diarienummer]

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås besluta att lämna följande yttrande:

Sammanfattning

I anslutning till Värnhemstorget planteras inom de närmsta åren 23 nya träd inom ramen för storstadspaketet, men inga på torgets centrala yta som fortsatt kommer att vara hårdgjord. Torgets centrala del kommer att påverkas av VA-projektet MAXIMA som planeras att pågå fram till 2035. Under denna tid kommer torget att användas som byggarbetsplats i etapper och eventuellt kommer några av de befintliga platanerna tas ner i samband med detta. Efter avslutade arbeten inom MAXIMA kommer behovet av fler träd och ökad grönska på platsen att beaktas i den fortsatta planeringen. Åtgärderna ska planeras och samordnas med VA SYDs färdigställande av projektet.

Med detta anses Malmöinitiativet besvarat.

Yttrande

Tack för initiativet!

Värnhemstorget är en av Malmös viktigaste trafik- och kollektivknutpunkter där många passerar dagligen till fots, med cykel eller buss. Runt torget finns ett blandat stadsliv med butiker, restauranger, service och bostäder. I dagsläget är Värnhemstorget dominerat av hårdgjorda ytor. Den befintliga grönskan består av alléer med pyramidavenbok och plataner. Krontäckningsgraden för Värnhemstorget är 15 procent vilket är långt under Malmö stads antagna mål om 30 procent krontäckningsgrad.

Värnhemstorget och dess omgivning är inne i en förändringsfas i samband med storstadspaketet. Under 2025–2026 kommer delar av torget och dess närliggande gator byggas om för att förbättra för både kollektivtrafikresenärer, cyklister och gående. Inom projektet planteras 23 träd. Trädplanteringarna sker i huvudsak runtomkring



torget med 13 träd som planteras i anslutning till terminalbyggnaden, 2 utanför Coop, 3 längs Sallerupsvägen och 5 längs Kungsgatan. På själva torgytan söder om befintlig allé med pyramidavenbok planteras inga träd inom projektet vilket innebär att torgytan kommer att fortsatt vara lika hårdgjord.

Utöver storstadspaketet kommer Värnhemstorget att påverkas av det omfattande projektet MAXIMA som drivs av VA SYD. MAXIMA innefattar bland annat ett nytt reningsverk vid Sjölunda, nya utloppsledningar i Öresund, en ny pumpstation samt en avloppstunnel från Lund och flera tunnlar till Sjölunda. Värnhemstorget kommer att beröras av markarbeten och schakt för tunnel och anslutning till befintligt ledningsnät. Detta innebär att torgytan kommer att tas i anspråk som byggplats ett antal omgångar mellan 2028 och 2031 samt en period under 2035. Under längre perioder kommer hela torget att vara inhägnat med plank och därmed inte tillgängligt för allmänheten. I samband med arbetet måste eventuellt några av de befintliga platanerna tas ner och kompensation för dessa kommer krävas. Omfattningen av MAXIMA innebär att nya åtgärder för själva torgytan inte kan genomföras förrän efter projektets färdigställande.

Att plantera ytterligare nya träd på torgytan hade gynnat Värnhemstorget och inneburit välbehövlig skugga, rumslighet och andra ekosystemtjänster. Dock bör planeringen av nya träd samsas med de många aktiviteter och upplåtelser som finns på platsen. Samtidens klimat skapar mera extremt väder och värmeböljor, därför är kyleffekt, skugga och lä viktiga parametrar i Malmös innerstad. På grund av platsens storlek, investeringens storlek och betydelse för hela stadsdelen bör en samlande plan finnas för ett framtida grönt, hållbart och levande Värnhemstorg. Ett förslag för ett grönare Värnhemstorg kommer att koordineras med VA SYDs färdigställande av MAXIMA.

Med detta anses Malmöinitiativet besvarat.

Ordförande

[Förnamn Efternamn]

[Fyll i titel]

[Förnamn Efternamn]

[Här anger du om det finns reservationer/särskilda yttranden.]